

SCHEMA RIEPILOGATIVO

Prospetto 1

Agevolazioni fiscali che godono dello sconto fattura e/o cessione del credito

(Tutte queste agevolazioni si possono sommare tra loro)

A

B

C

D

E

ECOBONUS 65%

“RISPARMIO ENERGETICO FORTE”

- Recupero fiscale del **65%** su un importo massimo di spesa di **€ 92.300,00**
- Detrazione massima consentita **€ 92.300,00 x 65% = € 60.000,00**
- Agevolazione applicata per ogni unità castale
- Recupero dell'agevolazione in 5 anni (se si usa lo sconto fattura) o in 10 anni se usato direttamente dal cliente
- Relativo ai lavori previsti dall'art. 16 bis

Passa al 110% se fatti contestualmente a

- SISMABONUS
- FTV (fino a **€ 48.000,00**)
- Colonnine elettriche (fino a **€ 3.000,00**)

SISMABONUS 110%

(dal 01/07/2020 al 31/12/2021)

- Recupero fiscale del **110%** su un importo massimo di spesa di **€ 96.000,00**
- Detrazione massima consentita **€ 96.000,00 x 110% = € 105.600,00**
- Miglioramento di 2 classi di merito
- Agevolazione applicata per ogni unità castale
- Recupero dell'agevolazione in 5 anni
- La norma prevede la contestuale allegazione al titolo edilizio o all'**INIZIO LAVORI** del progetto con specifico modello da depositare allo sportello del comune
- L'intervento deve essere eseguito in zona sismica di classe 1-2-3 (Bassano del Grappa è zona 3)

BONUS FACCIATE 90%

per l'anno 2020

- Recupero fiscale del **90%** senza limite di spesa
- Agevolazione applicata per facciate visibili (no corti interne)
- Per edifici siti nelle Zone Territoriali Omogenee A e B del DM 2 aprile 1968 n.1444
- Recupero dell'agevolazione in 10 anni
- Sono esclusi solo i professionisti con regime forfetario

SUPERBONUS 110%

(dal 01/07/2020 al 31/12/2021)

- Recupero fiscale del **110%** su un importo massimo di spesa di: **€ 60.000,00** risparmio energetico superfici opache verticali e orizzontali (**cappotto termico**) e **€ 30.000,00** impianto idraulico (**caldaia a condensazione o pompa di calore**)
- Detrazione massima consentita **€ 60.000,00 x 110% = € 66.000,00**
- **€ 30.000,00 x 110% = € 33.000,00**
- Recupero dell'agevolazione in 5 anni
- Obbligo di miglioramento di 2 classi di merito
- Agevolazione applicata per ogni unità castale (condomini e case unifamiliari) – **esclusi capannoni**

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA 50%

- Recupero fiscale del **50%** su un importo massimo di spesa di: **€ 96.000,00**
- Detrazione massima consentita **€ 96.000,00 x 50% = € 48.000,00**
- Recupero dell'agevolazione in 5 anni (se si usa lo sconto fattura) o in 10 anni se usato direttamente dal cliente
- Agevolazione applicata per ogni unità castale (condomini e case unifamiliari) – **esclusi capannoni**

Comm. 1-3 art. 119 D.L.RILANCIO

Comm. 4 art. 119 D.L.RILANCIO

Usufruibili anche dalle aziende

Solo per le persone fisiche (case unifamiliari e condomini)